Проект договора теплоснабжения

г. Таруса «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Тарусажилдорстрой-Заказчик», именуемое в дальнейшем **"Теплоснабжающая организация"** (далее по тексту – **ТСО**), в лице директора Макерова Юрия Вячеславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и *Иванов Иван Иванович*, именуемый в дальнейшем **"Потребитель"**, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор (далее по тексту – **Договор**) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Теплоснабжающая организация обязуется отпускать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей воде и теплоноситель, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию и теплоноситель, соблюдать режим их потребления в объеме, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей и исправность используемых им приборов и оборудования.

1.2. Ориентировочный годовой объем отпуска тепловой энергии и теплоносителя Потребителю в натуральном выражении определяется ТСО в количестве 000 Гкал (Приложение №1) с расчетным годовым максимумом нагрузки на отопление – 000 Гкал/час при t наружного воздуха Тнв -27°С; ГВС 0 Гкал/час; в стоимостном выражении – на сумму 000 руб. (по тарифу, действующему на дату заключения настоящего договора без учета НДС, ТСО применяется упрощенная система налогообложения).

1.3. Границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей Сторон установлены Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение № 2 к настоящему Договору).

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

2.1. Теплоснабжающая организация обязуется отпускать тепловую энергию в горячей воде и теплоноситель Потребителю в отношении объектов Потребителя, приведенных в Приложении № 3 к настоящему Договору.

2.2. ТСО обязана поддерживать на границе эксплуатационной ответственности перепад давления между подающим и обратным трубопроводом, обеспечивающим распределение гидравлических нагрузок в соответствии с расчетными величинами и среднесуточную температуру подающей сетевой воды на коллекторах в соответствии с температурным графиком (с отклонением не более ±5%), при условии поступления обратной сетевой воды от Потребителя с температурой не выше, чем предусмотрено температурным графиком.

2.3. ТСО имеет право производить расчет за отпущенную теплоэнергию по температурному перепаду, предусмотренному температурным графиком, при превышении Потребителем среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 5 % против температурного графика.

2.4. ТСО имеет право ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя в порядке и в случаях, установленных в разделе 4 настоящего Договора, при этом реализация данного правомочия не может рассматриваться как нарушение со стороны Теплоснабжающей организации принятых на себя обязательств в соответствии с настоящим Контрактом.

2.5. ТСО имеет право осуществлять контроль за соблюдением Потребителем установленных настоящим Договором режимов теплопотребления, за состоянием узлов учета тепловой энергии и теплоносителя, за техническим состоянием и исправностью всех теплопотребляющих установок и сетей теплоснабжения, находящихся на балансе Потребителя без права вмешательства в его хозяйственную деятельность.

2.6. ТСО имеет право не производить подачу теплоносителя при отсутствии паспорта готовности сетей теплоснабжения и систем теплопотребления Потребителя к работе в предстоящий отопительный период.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЯ**

3.1. Потребитель обязан:

3.1.1. Оплачивать фактически принятое количество тепловой энергии и невозвращенный теплоноситель в соответствии с разделом 7 настоящего Договора.

3.1.2. Возвращать теплоноситель в полном объеме с соответствующим качеством и температурой (за исключением случая, когда Потребитель имеет открытую схему присоединения систем теплопотребления по горячему водоснабжению), не допускать утечек и водоразбора. Не допускать утечки воды больше нормативного значения (0,25% от объема заполнения теплосети), не допускать несанкционированного залпового забора воды, а также завышения температуры воды в обратном трубопроводе по сравнению с температурным графиком.

3.1.3. Не допускать превышения среднесуточной температуры сетевой воды в обратном трубопроводе более чем на 5 % против температурного графика.

3.1.4. Представлять Теплоснабжающей организации заявку на годовое потребление тепловой энергии на следующий год по видам теплопотребления ежегодно не позднее 01 марта, уточненные объемы потребления по данным Потребителя принимаются Теплоснабжающей организацией в срок не позднее 01 сентября при наличии и документальном объяснении объективных причин изменения. В случае несвоевременного представления (непредставления) Потребителем сведений о договорных величинах потребления Теплоснабжающая организация вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объемов потребления за предшествующие периоды.

3.1.5. Не менее, чем за 30 рабочих дней до наступления соответствующей даты, письменно уведомить ТСО об утрате прав (права собственности, аренды, прав, вытекающих из Договора на техническое обслуживание, и т.п.) на объект, теплоснабжение которого осуществляется в рамках настоящего Договора. При этом Потребитель обязан сообщить наименование, адрес и контактный телефон нового правообладателя.

3.1.6. Совместно с Теплоснабжающей организацией производить сверку расчетов и оформлять акт сверки задолженности за принятую тепловую энергию и теплоносителей по форме.

3.1.7. Вести коммерческий учет расхода тепловой энергии, горячей воды (приборы учета приобретаются Потребителем и находятся на его балансе и обслуживании). Обеспечивать за свой счет поверку средств измерений и замену при их повреждении, находящихся на балансе Потребителя.

3.1.8. Незамедлительно (в суточный срок с момента обнаружения неисправности в зоне балансовой и эксплуатационной ответственности Потребителя) сообщать в ТСО обо всех нарушениях схем и неисправностях в работе приборов коммерческого учета, заменить неисправный прибор учета в течение 15 дней с момента обнаружения неисправности.

3.1.9. В межотопительный период подготовить теплопотребляющие энергоустановки к началу отопительного сезона: произвести все регламентные работы, промывку систем теплопотребления, проверки их на прочность, плотность, равномерность прогрева в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

3.1.10. Обеспечивать уполномоченным представителям Теплоснабжающей организации беспрепятственный доступ к узлам учета, ко всем теплопотребляющим устройствам, сооружениям и оборудованию, расположенным на территории Потребителя для:

* проведения мероприятий по ограничению или полному прекращению подачи теплоносителя;
* осуществления контроля за соблюдением установленных режимов теплопотребления;
* проведения замеров по определению качества теплоносителя;
* проверки технического состояния теплопотребляющих установок и сетей теплоснабжения, приборов учета;
* снятия показаний приборов учета;
* осмотра и проведения эксплуатационных работ на транзитных тепловых сетях, принадлежащих Теплооснабжающей организации и проходящих по территории Потребителя.

3.1.11. По требованию ТСО предоставлять необходимую документацию для уточнения и проверки правильности расчетов потребности объектов Потребителя в тепловой энергии. Обо всех изменениях в исходных данных для расчетов (изменении режима работы систем отопления и горячего водоснабжения, технологии, количества используемой тепловой энергии и др.) Потребитель должен письменно сообщить в ТСО для внесения соответствующих изменений в расчеты.

В случае не предоставления Потребителем вышеуказанных сведений и при отсутствии у Потребителя узлов коммерческого учета Теплоснабжающая организация имеет право осуществить перерасчет с момента последней проверки, но не более одного года.

3.1.12. Исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

3.2. Потребитель имеет право подключать к своим тепловым сетям субабонентов, а также новые, реконструированные тепловые сети и теплоустановки только с письменного разрешения Теплоснабжающей организации.

3.3. Потребитель несет ответственность за техническое состояние и эксплуатацию находящихся в его ведении систем теплопотребления, экономное расходование тепловой энергии, сокращение расхода теплоносителя и соблюдение оперативно-диспетчерской дисциплины.

**4. ПОРЯДОК ВВЕДЕНИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ ИЛИ ПРЕКРАЩЕНИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

4.1. Теплоснабжающая организация имеет право ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя после предупреждения Потребителя в следующих случаях:

4.1.1. Неоплаты за тепловую энергию в горячей воде и теплоносителя в установленные настоящим Договором сроки и порядке.

4.1.2. Присоединения систем теплопотребления до приборов учета тепловой энергии.

4.1.3. Самовольного подключения к теплосети субабонентов, а также теплоустановок или отдельных их частей.

4.1.4. Снижения показателей качества тепловой энергии или теплоносителя по вине Потребителя до значений, нарушающих нормальное функционирование тепловых установок Теплоснабжающей организации и (или) других потребителей.

4.1.5. Загрязнения сетевой воды, несанкционированного водоразбора и загрязнения сетевой (горячей) воды.

4.1.6. Превышения среднесуточной температуры теплоносителя (сетевой воды) в обратном трубопроводе более чем на 5 % против температурного графика.

Примечание: в настоящем пункте, а также в других пунктах настоящего Договора под ограничением понимается как понижение температуры подаваемого теплоносителя (для п.4.1.6. настоящего Договора), так и частичное или полное прекращение теплоснабжения части объектов, обслуживаемых по настоящему Договору. Избрание того или иного способа ограничения теплоснабжения осуществляется Теплоснабжающей организацией.

4.2. Порядок ограничения и прекращения подачи тепловой энергии и теплоносителя при неоплате ее более одного расчетного периода Потребителем производится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012г. № 808.

4.3. Подача теплоэнергии и теплоносителя возобновляется после погашения задолженности или по соглашению Сторон при представлении соответствующих гарантий платежа.

После возобновления подачи теплоэнергии и теплоносителя ТСО необязана поставлять Потребителю недоданное в результате введения ограничения или прекращения подачи количество теплоэнергии и теплоносителя.

4.4. В случаях, когда к сетям, принадлежащим Потребителю, подключены потребители (субабоненты), которые своевременно оплачивают потребленную теплоэнергию (теплоноситель), Потребитель обязан по соглашению с ТСО обеспечить подачу этим потребителям (субабонентам) теплоэнергии и теплоносителя в необходимых для них объемах.

4.5. В случае, когда удостоверенное органом государственного энергетического надзора неудовлетворительное состояние теплоустановок Потребителя угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан, Ткплоснабжающая организация вправе ограничить или прекратить подачу теплоэнергии и теплоносителя Потребителю. О перерыве в подаче, прекращении или об ограничении подачи энергии ТСО должна предупредить Потребителя

Для принятия неотложных мер по предупреждению и ликвидации аварий ТСО имеет право ограничить или прекратить подачу теплоэнергии и теплоносителя Потребителю без согласования и без соответствующего его предупреждения с последующим уведомлением об этом.

4.6. Для проведения плановых работ по ремонту оборудования Теплоснабжающая организация за 10 дней до начала ремонтных работ письменно уведомляет Потребителя о прекращении подачи тепловой энергии и теплоносителя.

Если в 5-тидневный срок после получения предупреждения Потребитель не согласует день и время перерыва в подаче тепловой энергии и теплоносителя, Теплоснабжающая организация осуществляет свои действия в порядке, указанном в таком уведомлении.

**5. УЧЕТ ПОТРЕБЛЕННОЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ**

5.1. Система теплопотребления Потребителя должна быть оборудована необходимыми приборами учета, допущенными к эксплуатации в соответствии с «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя» (утв. Минтопэнерго РФ12.09.1995 г. No Вк-4936).

Приборы учета, исключенные из реестра измерений, к эксплуатации не допускаются.

При отсутствии приборов учета Потребитель обязан обеспечить их приобретение и установку за свой счет.

5.2. Потребитель несет ответственность за сохранность и техническое состояние приборов учета, находящихся в зоне его эксплуатационной ответственности.

В случае обнаружения повреждения приборов учета или возникновения сомнения в правильности их показаний Потребитель обязан немедленно поставить в известность об этом Теплоснабжающую организацию и согласовать с ней дальнейший порядок действий.

Ремонт и замена приборов учета производится за счет Потребителя.

5.3. Установка (перестановка), замена и снятие приборов учета производится только в присутствии представителя Теплоснабжающей организации.

5.4. Учет отпущенной тепловой энергии и теплоносителя и контроль за соблюдением договорных объемов осуществляется по приборам учета Потребителя (при их наличии) или расчетным методом по фактическому теплоотпуску на основании показаний приборов учета источника теплоты пропорционально расчетным Договорным нагрузкам с учетом средней фактической температуры наружного воздуха за отчетный период (при отсутствии приборов учета, их неисправности, обнаружении поврежденных или отсутствующих пломб, а также при превышении нормативной погрешности работающих приборов учета).

При отсутствии приборов учета тепловой энергии, при отклонении среднемесячной температуры от норм, указанных в СН и П 23-01-99, Теплоснабжающая организация производит перерасчет теплопотребления с учетом фактической температуры наружного воздуха.

При установке расчетных приборов учета теплоэнергии не на границе раздела балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) тепловых сетей, потери тепловой энергии и теплоносителя на участке «граница раздела – узел учета» оплачиваются Потребителем дополнительно. Объем потерь определяется расчетным методом от границы раздела до места установки прибора учета.

5.5. Потребитель, имеющий приборы коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя, ежемесячно до 25-го числа текущего месяца представляет в ТСО в письменном виде Отчет о количестве потребленной пепловой энергии и теплоносителя по показаниям приборов учета, Ведомости учета параметров теплопотребления (среднесуточные статистические данные) и по дополнительному запросу ТСО - данные о среднечасовых параметрах.

В случае не предоставления показаний приборов учета (отчета) в установленный срок, а также при отсутствии у Потребителя приборов учета, количество тепловой энергии, масса (объем) теплоносителя, и значения его параметров определяются Теплоснабжающей организацией расчетным методом в соответствии с п. 5.4. настоящего Договора.

5.6. На основании сведений (п.5.5. настоящего Контракта) ТСО в срок не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, направляет Потребителю Акт приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя за расчетный месяц и счет на оплату. В случае неполучения Теплоснабжающей организацией подписанного Потребителем Акта в указанный срок, тепловая энергия и теплоноситель считаются переданными Теплоснабжающей организацией и принятыми Потребителем в полном объеме.

5.7. Ответственным лицом за исправную и безопасную эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей со стороны:

- Теплоснабжающей организации назначается: инженер-теплотехник , № телефона , адрес: г. Таруса, ул. Р.Люксембург, д.18; начальник котельной , № телефона , адрес: г.Таруса, ул.

- Абонента назначается: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**6. ОПЕРАТИВНО-ДИСПЕТЧЕРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН**

6.1. Потребитель обязан выполнять оперативные указания уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации в отношении режима теплопотребления, соблюдать заданный диспетчером (начальником смены) режим, график ограничений и отключений теплопотребления.

Вся запорная арматура, отключающая абонентские теплопроводы от коллекторов котельной или тепловых сетей, находится в оперативном ведении начальника смены котельной или диспетчера тепловых сетей и должна быть закрыта или открыта (полностью или частично) по их требованию оперативным персоналом Потребителя. При невыполнении Потребителем распоряжения Теплоснабжающей организации о введении ограничения или отключения теплопотребления Теплоснабжающая организация имеет право после предупреждения принудительно ограничить или прекратить отпуск теплоэнергии закрытием запорной арматуры на источниках тепла, предприятиях тепловых сетей, ответвлениях теплопровода к Потребителю или на тепловом пункте Потребителя.

6.2. Потребитель обязан согласовать с Теплоснабжающей организацией порядок отключения теплопотребляющего оборудования от сетей Теплоснабжающей организации при выводе оборудования в ремонт, а также при окончании отопительного сезона.

6.3. Подача тепловой энергии на нужды отопления производится в отопительный сезон.

Дата начала и окончания отопительного сезона определяется решением уполномоченного органа.

Подача тепловой энергии на нужды отопления производится с началом отопительного периода. Отопительный период начинается, если в течение пяти суток средняя суточная температура наружного воздуха составляет +8 град. С и ниже, и заканчивается, если в течение пяти суток средняя суточная температура наружного воздуха составляет +8

град. С и выше. Включение и отключение систем теплопотребления осуществляются по графику, согласованному с Теплоснабжающей организацией.

6.4. Начало подачи тепловой энергии на нужды отопления в связи с началом отопительного сезона определяется:

- технической готовностью теплооборудования, теплоустановок и тепловых сетей Потребителя к началу отопительного сезона;

- отсутствием у Потребителя задолженности перед Теплоснабжающей организацией по настоящему Договору.

При отсутствии какого-либо из вышеуказанных оснований Теплоснабжающая организация вправе отказаться от возобновления подачи тепловой энергии Потребителю.

6.5. Техническая готовность теплооборудования, теплоустановок и тепловых сетей Потребителя к началу отопительного сезона состоит в выполнении Потребителем всего комплекса технических мероприятий по проверке и обеспечению надежной и безопасной эксплуатации теплосистем, а также соответствие их технического состояния установленным правилам и требованиям.

Основными техническими мероприятиями являются:

- гидравлические испытания на прочность и плотность, проводимые не позднее, чем через две недели после окончания отопительного сезона, а также перед началом отопительного сезона после окончания ремонта;

По результатам испытания составляется соответствующий акт. Выявленные при испытаниях дефекты должны быть устранены, после чего проведены повторные испытания;

- промывка теплосистем, проводимая после окончания отопительного сезона, а также после монтажа или ремонта труб с проведением в случае необходимости их дезинфекции, а также их опрессовка;

- шурфовка тепловых сетей для определения коррозионного износа металла труб;

- ревизия арматуры и оборудования, а также составляющих их элементов, устранение выявленных засорений, восстановление разрушенной или замена недостаточной тепловой изоляции, проверка приборов учета тепловой энергии.

6.6. До начала отопительного сезона Потребитель представляет Теплоснабжающей организации справку о проведенных в межотопительный сезон мероприятиях с приложением соответствующих документов (акты и т.п.). До 1 сентября предъявить Теплоснабжающей организации Акт (паспорт) готовности установленной формы. Подключение к сетям теплоснабжения без паспорта готовности и разрешения Теплоснабжающей организации расценивается как самовольное.

**7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

7.1. Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации:

- стоимость тепловой энергии, исходя из тарифа, установленного уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов (Приложение № 1).

Изменение уполномоченным органом тарифа, применяемого при расчете, в период действия Договора не требует внесения изменений в Договор, а измененный тариф вводится в действие со дня его установления.

7.2. Расчеты по настоящему Договору производятся платежными поручениями на расчетный счет Теплоснабжающей организации. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

7.3. Расчетным периодом за теплоснабжение является календарный месяц.

7.3.1. Расчет производится до 10 числа месяца, следующего за расчетным, на основании Акта приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя.

Счета выставляются Теплоснабжающей организацией в адрес Потребителя в соответствии нормами действующего законодательства.

7.4. Если дата расчетов приходится на выходной или праздничный день, то расчетным - является последний рабочий день, предшествующий выходному или праздничному дню.

7.5. Погашение Потребителем образовавшейся задолженности за принятую тепловую энергию и теплоноситель осуществляется в порядке календарной очередности образования задолженности.

7.6. В случае, если при проведении расчетов по настоящему Договору Потребителем не указывается за какой период производится оплата, то Теплоснабжающая организация зачисляет эту сумму в счет ранее возникшей задолженности Абонента;

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

8.2. Теплоснабжающая организация не несет ответственности перед Потребителем за снижение параметров теплоносителя и недоотпуск тепловой энергии, вызванных:

8.2.1. Стихийными явлениями: гроза, буря, наводнение, землетрясение, пожар, длительное похолодание, при котором температура наружного воздуха держится более 48 час. ниже на 3°С и более расчетной температуры.

8.2.2. Неправомерными действиями персонала Потребителя или посторонних лиц (повреждение трубопроводов, повреждение абонентского ввода).

8.2.3. Ограничениями или отключениями в соответствии со статьей 4 настоящего Договора.

8.2.4. Несоблюдением Потребителем договорного режима теплопотребления.

8.3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Потребителем обязательств по настоящему Договору Теплоснабжающая организация вправе потребовать, а Потребитель уплатить неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день неисполненного обязательства.

8.4. За самовольное подключение систем теплопотребления Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации пятикратную стоимость объема тепловой энергии и теплоносителя по установленным Теплоснабжающей организации тарифам, действующим в соответствующем периоде. Оплата взимается за период с момента последней проверки Потребителя, а для систем, используемых для целей отопления – с начала отопительного сезона до момента обнаружения факта самовольного подключения.

8.5. В случае не предоставления Потребителем Теплоснабжающей организации сведений, указанных в п.3.1.5. настоящего Договора, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации все расходы последней в размере стоимости тепловой энергии до момента, когда ТСО узнала (было уведомлено) о вновь возникших обстоятельствах.

8.6. Начисление и уплата неустоек за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора и возмещение убытков производится на основании и в соответствии с письменной обоснованной претензией, признанной виновной Стороной. В случае если претензия виновной Стороной не признается, то неустойка взыскивается,

а убытки возмещаются на основании решения суда, вступившего в законную силу.

8.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора. При этом срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

**9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

9.1. В случае возникновения споров и разногласий между Сторонами, таковые решаются путем переговоров.

9.2. Все споры и разногласия, не разрешаемые путем переговоров, подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

**10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует с "01" января 2017 года по "31" декабря 2017 года.

Действие настоящего Договора прекращается досрочно в случае утраты Потребителем прав на объект, в отношении которого в рамках настоящего Договора осуществляется теплоснабжение. При прекращении прав на обслуживаемый объект датой окончания срока действия настоящего Договора является последняя дата законного владения (пользования, распоряжения) Потребителем объектом.

10.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные или не полностью урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются дополнительным соглашением за подписью уполномоченных представителей Сторон.

10.4. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.5. Приложения к настоящему Контракту:

10.5.1. Годовой объем тепловой энергии и теплоносителя (Приложение № 1).

10.5.2.Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение № 2).

10.5.3. Сведения об объектах теплоснабжения Потребителя (Приложение № 3).

**11. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

Теплоснабжающая организация: Потребитель:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Муниципальное унитарное предприятие «Тарусажилдорстрой-Заказчик»Юридический адрес: 249100, Калужская обл., г. Таруса, ул. Р.Люксембург, д.18. тел/факс 8 (48435) 2-55-98e-mail:tgds-z@tarusa.ru. ИНН 4018007188,КПП 401801001 р/с 40702810322240190075 к/с 30101810100000000612Отделение № 8608 Сбербанка России г. Калуга, БИК 042908612 ОКПО 55694596, ОКТМО 29638000  Директор МУП «Тарусажилдорстрой-Заказчик»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.В. МакеровМ.П. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.И.ИвановМ.П. |